

ADRIAS GRADITELJSTVO d.o.o., u stečaju
Vinodolska 20
CRIKVENICA
Nada Barišić, steč. upraviteljica
Rijeka, Mirka Jengića 33
Rijeka, 23.12.2016.g.

PRIMLJENO:

23-12-2016
Neposredno - predano pošt. _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1(25) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježnicama _____
Prilozi: _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci (n/p sutkinja: Ema Brdovčak)**
Poslovni broj spisa: **St-124/2013**
Dužnik: **ADRIAS GRADITELJSTVO d.o.o., u stečaju**
OIB 64139962107, Vinodolska 20, Crikvenica

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.11. 2016. DO 22.12.2016.

Nakon podnošenja Izvješća od 22. studeni 2016.g., dat je prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika budući da je zakupac Jadran-impex podnio zahtjev sa smanjenje zakupnine, a o čemu odluku treba donijeti skupština vjerovnika, zatim je zaprimljeno Pismo priopćenje – zahtjev za pismo priopćenje po članku 277. Ovršnog zakona, Javnog bilježnika Vesne Čuzela, kao i Prijava razlučnog prava – razlučnog vjerovnika Jedinko Tomas Tolo.

U prethodnom izvješću je navedeno da je stečajnu upraviteljicu kontaktirao odvjetnik Miljenko Marincel, punomoćnik Jedinka Tomas Tolo u svezi **nekretnina k.č.br., 2710., 2711 i 2713, u naravi oranica, površine 201 čvh (723m²) upisane u zk.ul. br. 6095 k.o. Crikvenica.**

U zemljišnim knjigama izvršena je **zabilježba da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine Jedinka Tomas Tolo iz Crikvenice, Primorska 9b, u iznosu od 50.000,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti.**

Dana 07.12.2016.g., primljeno je Pismo priopćenje Javnog bilježnika Vesne Čuzele, na zahtjev stranke Jedinko Tomas Tolo, zast. po pun. odvjetniku Miljenku Marincel, koje je upućeno stečajnom dužniku, kao protivniku osiguranja, a koje glasi: zahtjev za pismo priopćenje po članku 277. Ovršnog zakona.

Dana 12.12.2016., primljena je Prijava razlučnog prava, razlučnog vjerovnika Jedinko Tomas Tolo, zast. po pun. Miljenko Marincel, odvjetniku iz Delnica, u kojoj se navodi pravna osnova razlučnog prava (ugovor o zajmu od 01. veljače 2009.g. i Aneks Ugovora o zajmu od 14. kolovoza 2009.g.), imovina na koju se odnosi razlučnog pravo: k.č. br. 2710, 2711 i 2713, upisan u z.k.ul. 6095 k.o. Crikvenica, iznos osigurane tražbine na dan 31.01.2010. od 780.307,77 kn, uz pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, od 01.02.2010.g. do isplate.

Zakupoprimalatelj Jadran impex d.o.o., iz Kastva je ponovno vezano za svoj zahtjev vod 21.11.2016., uputio Obavijest o mogućem otkazu ugovora o zakupu poslovnog prostora.

U prilogu:

- Pismo priopćenje od 01.12.2016.
- Prijava razlučnog prava od 06.06.2016.
- Obavijest Jadran-impex d.o.o. od 30.11.2016.

Nada Barišić, steč. upraviteljica

ADRIAS GRADITELJSTVO
d.o.o.
u stečaju
CRIKVENICA